

KEMPEN DEPOSIT-i MENANGI KONDOMINIUM LAKEFRONT 2018

TERMA & SYARAT

Tarikh dikemaskini pada 28 Februari 2018

Terma dan syarat Peraduan adalah seperti berikut:-

TEMPOH PERADUAN

“Kempen Deposit-i Menangi Kondominium Lakefront 2018 ” (“Peraduan”) Hong Leong Islamic Bank Berhad (686191-W) (“HLISB”) bermula pada **22 Januari 2018** dan berakhir pada **31 Mei 2018**, termasuk kedua-dua tarikh (“Tempoh Peraduan”), melainkan diberitahu sebaliknya.

KELAYAKAN

1. Peraduan terbuka kepada seluruh pelanggan individu Bank baharu dan sedia ada yang merupakan Pemegang Akaun dan/atau Pemegang Kad (kedua-duanya seperti ditakrif dalam Klausa 2 di bawah) (“**Pelanggan**”), melainkan diberitahu sebaliknya.
2. Peraduan terbuka kepada Akaun Semasa-i dan Simpanan-i (“CASA-i”) beserta Kad Debit-i dan kriteria kelayakan untuk menyertai Peraduan adalah seperti berikut:

CASA-i

- (i) Peraduan terbuka kepada seluruh pelanggan individu Bank warga Malaysia sahaja yang merupakan Pemegang Akaun Utama, tidak termasuk pelanggan Perbankan Persendirian (“Pemegang Akaun”).
- (ii) Peraduan **TIDAK** terbuka kepada Pemegang Akaun bukan warga Malaysia dan bukan pelanggan individu termasuk empunya tunggal, perkongsian, amalan profesional, syarikat dan badan korporat.
- (iii) Peraduan boleh disertai oleh seluruh Pemegang Akaun baharu dan sedia ada bagi akaun-akaun berikut (“Akaun Sertain”):
 - (a) Akaun Simpanan Asas-i Hong Leong
 - (b) Akaun Simpanan-i Multi-tier Hong Leong
 - (c) Akaun Simpanan-i Hong Leong
 - (d) Akaun Pay&Save-i Hong Leong
 - (e) Akaun Semasa One-i Hong Leong
 - (f) Hong Leong Payroll Plus-i

Bagi mengelakkan keraguan, semua Akaun Sertain yang dinyatakan dalam Klausa 2 (iii) di atas adalah layak dilindungi oleh Perbadanan Insurans Deposit Malaysia (“PIDM”).

Kad Debit-i

- (i) Peraduan terbuka kepada Pemegang Kad Debit-i warga Malaysia (“Pemegang Kad”).
 - (ii) Pemegang Kad yang berikut ini **TIDAK** layak menyertai Promosi:
 - (a) Kad Debit-i yang **TIDAK** dikeluarkan di Malaysia;
 - (b) Pemegang Kad yang merupakan bukan warga Malaysia;
 - (c) Pemegang Kad yang akaun Kad Debit-i mereka **TIDAK** berkedudukan baik, tak aktif, dipautkan kepada CASA-i yang sudah ditutup atau tak aktif atau melanggar mana-mana terma dan syarat Bank pada bila-bila masa dalam Tempoh Peraduan dan/atau sebelum 1 September 2018;
 - (e) Pemegang Kad yang merupakan pelanggan Perbankan Persendirian Bank.
3. Pemegang Akaun dan/atau Pemegang Kad yang merupakan kakitangan Bank sama ada secara tetap atau kontrak, kakitangan mana-mana wakil atau ejen Bank (termasuk juruaudit luar, vendor, pembekal, ejen pengiklanan dan peraduan) dan ahli-ahli keluarga terdekat masing-masing (contohnya, pasangan, anak-anak, ibu atau bapa, adik-beradik) **TIDAK** layak menyertai Peraduan.

4. Pelanggan yang telah melakukan atau disyaki melakukan penipuan atau kesalahan undang-undang berkaitan dengan mana-mana kemudahan yang diberi oleh Bank atau telah diisytiharkan muflis (menurut petisyen oleh sama ada Bank atau institusi kewangan yang lain atau oleh mana-mana pihak ketiga (ke-3) atau bakal dikenakan prosiding kemuflian pada bila-bila masa sebelum atau semasa Tempoh Peraduan **TIDAK** layak menyertai Peraduan.

KAEDAH PERADUAN

5. Untuk mendapatkan penyertaan dalam Peraduan ini, Pelanggan MESTI memenuhi salah satu Kriteria Peraduan seperti dinyatakan dalam jadual di bawah ("Pelanggan Layak") semasa Tempoh Peraduan supaya boleh memenangi Hadiah Utama, Hadiah Khas, atau Angpau (secara kolektif disebut "Hadiah" dan masing-masingnya sepertima ditakrif dalam Klausa 33, 45 dan 52 di bawah) :

Kriteria Peraduan	Penyertaan Peraduan
Buka CASA-i baharu dengan deposit minima Ringgit Malaysia Lima Ratus (RM500) DAN memohon Kad Debit-i	2
Deposit Tambahan (seperti ditakrif dalam Klausa 10 di bawah) sebanyak Ringgit Malaysia Lima Ratus (RM500) ke dalam Akaun Sertaan	1
Dua (2) bulan gaji berturut-turut dikreditkan ke dalam akaun Gaji (<i>berkenaan Pay&Save-i dan Akaun Simpanan-i sahaja</i>) dengan setiap amaun tambahan sebanyak Ringgit Malaysia Satu Ribu Lima Ratus (RM1,500) (contoh: RM1,500 bagi bulan pertama dan RM1,500 bagi bulan seterusnya)	10

6. Untuk memperolehi lebih banyak penyertaan Peraduan, Pelanggan Layak mestilah memenuhi salah satu Kriteria Peraduan dalam jadual yang diberi dalam Klausa 5(a) di atas **DAN** salah satu yang berikut:

- (a) **Lima (5)** penyertaan diperolehi bagi pendaftaran Hong Leong Connect DAN e-penyata yang berjaya (dengan syarat Pelanggan tidak mempunyai pendaftaran Hong Leong Connect dan e-penyata sebelum Tempoh Peraduan) atau;
- (b) **Lima (5)** penyertaan diperolehi bagi peletakan Deposit Tetap-i ("FD-i") (perletakan minima RM10,000);
- (c) **Satu (1)** penyertaan diperolehi bagi perbelanjaan minimum **Ringgit Malaysia Sepuluh (RM10)** dalam satu resit menggunakan Kad Debit-i atau;
- (d) **Satu (1)** penyertaan diperolehi bagi pindahan minimum **Ringgit Malaysia Sepuluh (RM10)** dalam satu resit menggunakan PEX

* Sila layari laman web Bank untuk permohonan mengenai klausa 6(b)

7. Penyertaan peraduan akan dihadkan kepada **sepuluh (10)** penyertaan diperolehi sehari bagi setiap Pelanggan Layak sepanjang Tempoh Peraduan.

8. Bagi tujuan Peraduan ini, deposit permulaan mestilah Dana Baharu. Bagi mengelakkan keraguan, Dana Baharu di takrif sebagai:

- (a) Wang tunai, GIRO antara bank, dana baharu yang diterima melalui pindahan telegraf daripada bank lain, cek tempatan atau cek jurubank yang dikeluarkan oleh bank lain yang didepositkan ke dalam CASA-I yang baru dibuka; dan
- (b) Hasil penebusan ekuiti, dana unit amanah, bon/sukuk dan/atau Hong Leong Invest Safe semasa Tempoh Peraduan yang didepositkan semula ke dalam CASA-i yang baru dibuka.

9. Yang berikut ini **TIDAK** dianggap sebagai "Dana Baharu":

- (a) Deposit Tetap ("FD")/FD-i yang matang atau pengeluaran pramatang mana-mana akaun FD/FD-i sedia ada;
- (b) Pindahan dana intra bank, iaitu pindahan dana daripada akaun selain Hong Leong Bank Akaun Semasa dan Simpanan ("CASA")/CASA-i, FD/FD-i atau Akaun Pelaburan Am ("GIA"); dan
- (c) Pindahan antara cawangan di dalam Hong Leong Bank dan Hong Leong Islamic Bank termasuk pindahan pihak ketiga (ke-3).

10. Deposit Tambahan ditakrif sebagai Baki Purata Harian ("DAB") dalam Akaun Sertaan sepanjang Tempoh Peraduan, tolak baki penutup pada 21 Januari 2018. Bagi Akaun Sertaan baharu yang dibuka semasa Tempoh Peraduan, asas pengiraan Deposit Tambahan ialah **Ringgit Malaysia sifar (RM0)**.

- (a) Akaun Sertaan sedia ada dibuka sebelum 21 Januari 2018

DAB = Hasil tambah baki penutup harian sepanjang Tempoh Peraduan
130 hari

Deposit Tambahan = DAB – Baki penutup pada 21 Januari 2018.

(b) Akaun Sertaan Baru dibuka semasa Tempoh Peraduan

DAB = Hasil tambah baki penutup harian sepanjang Tempoh Peraduan sejak dibuka
Bilangan hari Tempoh Peraduan sejak dibuka

Deposit Tambahan = DAB

11. Transaksi Kad Debit/Kad Debit-i bagi tujuan seperti diperuntukkan dalam Klausa 6(c) di atas adalah termasuk pembelian di tempat jualan, pembelian dalam talian, pengebilan automatik dan pembelian di tempat jualan luar negara tetapi **tidak termasuk** transaksi yang berikut:
 - (i) Transaksi yang dibayar balik, dipertikaikan, tidak berjaya, dibalikkan, tanpa kebenaran, berunsur penipuan atau menyalahi undang-undang;
 - (ii) Pembayaran Fi Pengeluaran/Fi Tahunan/Fi Pembaharuan Kad Debit-i; dan
 - (iii) Apa-apa bentuk perkhidmatan lain atau fi pelbagai (termasuk Caj Penalti) yang dikenakan oleh Bank.
12. Pembelian dalam talian bermaksud apa-apa transaksi runcit dalam talian yang dibuat dalam Ringgit Malaysia ("RM") atau mata wang asing. Transaksi runcit dalam talian yang dibuat dalam mata wang selain RM akan ditukar kepada dan dikira dalam RM berdasarkan kadar pertukaran yang ditentukan oleh Bank pada masa transaksi.
13. Bank akan menjejaki Penyertaan Peraduan Pelanggan Layak secara automatik pada penghujung Tempoh Peraduan berdasarkan jumlah transaksi melalui pemenuhan Kriteria Peraduan, yang dimasukkan dan dicatatkan dalam sistem Bank. Borang penyertaan Peraduan atau pendaftaran penyertaan tidak diperlukan.
14. Bagi Pelanggan yang mempunyai berbilang Akaun Sertaan, penyertaan Peraduan yang diperolehi atas setiap Akaun Sertaan dianggap tersendiri dan tidak boleh dihindungkan untuk mengira jumlah penyertaan Peraduan yang diperolehi semasa Tempoh Peraduan.
15. Bagi Pelanggan Layak yang mempunyai lebih daripada satu (1) transaksi Kad Debit/Kad Debit-i, Kad Debit/Kad Debit-i atas setiap Kad Debit/Kad Debit-i dianggap tersendiri dan tidak boleh dihindungkan untuk mencukupkan jumlah transaksi Kad Debit/Kad Debit-i Peserta Layak.
16. Akaun Sertaan Pelanggan Layak dan/atau Kad Debit/Kad Debit-i mestilah kekal dibuka, aktif dan sah dengan baki akaun minimum Ringgit Malaysia Lima Ratus (RM500) dari 22 Januari 2018 hingga 1 September 2018 bagi tujuan syarat pemenuhan Hadiah. Jika sekiranya Akaun Sertaan ditutup atas apa jua sebab sekalipun pada bila-bila masa antara 22 Januari 2018 hingga 1 September 2018, maka Pelanggan Layak akan terlucut kelayakannya daripada menerima Hadiah.

PEMILIHAN DAN PEMENUHAN PEMENANG PERADUAN

17. **Dua puluh (20)** Pelanggan Layak akan dipilih secara rambang dan ditapis selepas tamatnya Tempoh Peraduan untuk memilih pemenang Hadiah Utama ("Pelanggan Layak Ditapis untuk Hadiah Utama"), **Satu Ratus (100)** Pelanggan Layak akan dipilih secara rambang dan ditapis selepas tamat Tempoh Peraduan untuk memilih pemenang Hadiah Khas ("Pelanggan Layak Ditapis untuk Hadiah Khas") dan **Tujuh Ratus (700)** Pelanggan Layak akan dipilih secara rambang dan ditapis untuk memilih pemenang Hadiah Angpau ("Pelanggan Layak Ditapis untuk Angpau") seperti tertera di bawah;

Hadiah	Bilangan Pelanggan Ditapis
Hadiah Utama	20
Hadiah Khas	100
Hadiah Angpau	700
Jumlah	820

Pelanggan Layak Ditapis untuk Hadiah Utama, Pelanggan Layak Ditapis untuk Hadiah Khas dan Pelanggan Layak Ditapis untuk Angpau secara kolektif dikenali sebagai "Pelanggan Layak Ditapis".

18. Pelanggan Layak Ditapis akan dihubungi oleh Bank atau Pengurus Promosi lantikannya, Dynamic Search Sdn. Bhd. (136574V) ("Dynamic Search") atas dasar usaha terbaik melalui nombor telefon terkini yang diberi oleh Pelanggan Layak seperti terdapat dalam sistem HLISB **SEKALI** pada bila-bila masa dalam waktu pejabat (9:00 pagi hingga 5:00 petang) untuk sesi Soal Jawab untuk menjawab sekurang-kurangnya **dua (2)** soalan dengan betul dalam rangka masa yang terpantas.
19. Jika Pelanggan Layak Ditapis gagal menjawab telefon selepas **lima (5)** deringan atas apa jua sebab sekalipun, atau jika sekiranya nombor telefon yang diberi oleh Pelanggan Layak Ditapis tidak tepat sama ada ketidaktepatan itu berpunca daripada kesilapan HLISB atau Pelanggan Layak Ditapis, maka Pelanggan Layak Ditapis dianggap telah terlepas peluang menang dan Bank atau Dynamic Search akan mempunyai hak mutlak untuk memilih seorang lagi Pelanggan Layak Ditapis jika perlu. Oleh itu pada dasarnya Pelanggan berkewajipan untuk memberi nombor telefon yang terkini, sah dan tepat kepada Bank. Bank tidak bertanggungjawab jika sekiranya Dynamic Search tidak dapat menghubungi Peserta Ditapis untuk sesi Soal Jawab atas apa jua sebab sekalipun.
20. Pelanggan Layak Ditapis **TIDAK** akan diberitahu pada masa itu juga sama ada mereka Pemenang Hadiah Utama, Pemenang Hadiah Khas atau Pemenang Hadiah Angpau sebaik sahaja selesai sesi Soal Jawab.
21. Hanya **Tujuh Puluh Tujuh (77)** Pelanggan Layak Ditapis [**Hadiah Utama x 1, Hadiah Khas x 8, Hadiah Angpau x 68**] yang dapat menjawab paling banyak soalan dengan betul dalam rangka masa terpantas akan diumumkan sebagai pemenang Hadiah Utama, Hadiah Khas atau Hadiah Angpau ("Pemenang"). Jika sekiranya berlaku seri iaitu terdapat lebih daripada satu (1) Pelanggan Layak Ditapis yang berjaya menjawab paling banyak soalan dalam rangka masa terpantas, maka Pelanggan Layak Ditapis yang mempunyai Deposit Tambahan tertinggi sepanjang Tempoh Peraduan akan diisytiharkan sebagai Pemenang (sama ada Hadiah Utama, Hadiah Khas atau Hadiah Angpau).

Hadiah	Bilangan Pelanggan Ditapis
Hadiah Utama	1
Hadiah Khas	8
Hadiah Angpau	68
Jumlah	77

22. Setiap Pelanggan Layak Ditapis hanya berhak memenangi Hadiah Utama dan/atau Hadiah Angpau; atau Hadiah Khas dan/atau Hadiah Angpau sepanjang Tempoh Peraduan, tetapi bukan kedua-dua Hadiah Utama dan Hadiah Khas.
23. Jika sekiranya Akaun Sertain ditutup atas apa jua sebab sekalipun pada atau sebelum **1 September 2018** (termasuk bila-bila masa dalam Tempoh Peraduan), maka Pemenang akan terlucut kelayakan daripada menerima Hadiah Utama atau Hadiah Khas, Hadiah Angpau atau Pemberian.
24. Pemenang akan diberitahu oleh Bank sama ada melalui surat, panggilan telefon, Khidmat Pesanan Ringkas ("SMS"), dengan menyiarkan nama Pemenang dalam laman web laman web HLISB di www.hlisb.com.my ("Laman Web HLISB") atau apa-apa cara lain yang dianggap wajar oleh Bank tidak lewat daripada **1 September 2018**. Bank tidak akan bertanggungjawab jika sekiranya Bank tidak dapat memberitahu Pemenang atas apa jua sebab sekalipun dan sebarang permintaan/rayuan untuk mendapat pembayaran ganti Hadiah Utama / Hadiah Khas / Hadiah Angpau / Pemberian Peruntuk tidak akan dilayani sekiranya Pemenang tidak menghadiri majlis penyampaian hadiah disebabkan Pemenang tidak menerima pemberitahuan tersebut.
25. Pelanggan Layak Ditapis yang tidak menerima pemberitahuan tersebut daripada Bank sebelum **1 September 2018** dianggap **BUKAN** Pemenang.
26. Pemenang Hadiah Angpau dan Pelanggan Layak yang berhak mendapat Hadiah adalah bertanggungjawab memberitahu Bank melalui surat tidak lewat daripada **20 September 2018** jika tidak menerima Hadiah, jika gagal berbuat demikian, maka mereka akan dianggap telah menerima Hadiah daripada Bank dan permintaan untuk pembayaran ganti Hadiah tidak akan dilayani.
27. Bank tidak akan bertanggungjawab terhadap kelewatan, Hadiah yang hilang, rosak atau dicuri dan Hadiah yang tak dituntut itu akan dilupuskan selepas **19 Oktober 2018**.
28. Pemenang Hadiah Utama dan/atau Hadiah Khas mungkin diminta menghadiri majlis penyampaian hadiah, dan Bank akan memberitahu tentang tarikh, waktu dan tempatnya. Segala belanja pengangkutan, penginapan, peribadi dan apa-apa kos lain yang dialami berkaitan dengan kehadiran di majlis penyampaian hadiah akan ditanggung oleh Pemenang Hadiah Utama dan/atau Hadiah Khas.

29. Jika sekiranya Pemenang Hadiah Utama dan/atau Pemenang Hadiah Khas tidak dapat menghadiri majlis penyampaian Hadiah, maka Pemenang Hadiah Utama dan / atau Pemenang Hadiah Khas hendaklah memberi 7 hari notis awal bertulis kepada Bank berserta dengan surat asal kebenaran yang telah disempurnakan oleh Pemenang Hadiah Utama dan/atau Pemenang Hadiah yang membenarkan pihak ketiga menghadiri majlis penyampaian hadiah bagi pihak Pemenang Hadiah Utama dan/atau Pemenang Hadiah Khas, serta satu salinan Kad Pengenalan pihak ketiga yang dilantik itu, jika gagal berbuat demikian Hadiah-hadiah itu akan dilupuskan. Walaupun ada surat kebenaran asal yang disebut tadi, namun Bank berhak menolak pihak ketiga yang dilantik untuk menerima Hadiah Utama dan/atau Hadiah Khas bagi pihak Pemenang dan Pemenang hendaklah melantik pihak ketiga yang dianggap sesuai oleh Bank untuk menerima Hadiah Utama dan / atau Hadiah Khas bagi pihak pemenang, jika gagal berbuat demikian Bank berhak melupuskan Hadiah Utama / Hadiah Khas itu.
30. Pelanggan Layak Ditapis dengan ini memberi keizinan mereka dan membenarkan Bank untuk mendedahkan nama, nombor telefon dan alamat mereka kepada Dynamic Search bagi tujuan memilih Pemenang Peraduan.
31. Pemenang dengan ini memberi keizinan mereka dan membenarkan Bank untuk mendedahkan nama, nombor Kad Pengenalan (dalam bentuk terlindung) atau foto mereka dalam media, bahan pemasaran atau pengiklanan bagi tujuan Peraduan.
32. Perkhidmatan SMS untuk Peraduan ini disediakan dan disokong oleh M3 Technologies (Asia) Berhad (482772-D) ("M3Tech"), iaitu vendor SMS yang dilantik secara rasmi oleh Bank.

HADIAH UTAMA

33. **Satu (1)** unit kondominium di Emerald Hills, Cheras, Kuala Lumpur ("Hadiah Utama") akan dihadiahkan untuk Peraduan ini.
34. Syarat dan terma Hadiah Utama adalah seperti berikut:
 - (a) Spesifikasi kondominium standard seperti ditentukan oleh GuocoLand (M) Bhd (**300-K**) sahaja, **TIDAK TERMASUK** apa-apa aksesori pilihan dan apa-apa lekapan dan lengkapan.
 - (b) Spesifikasi kondominium sebenar yang diiklankan mungkin berbeza.
 - (c) Hadiah Utama **TIDAK TERMASUK** akses, insurans, bayaran pendaftaran, bayaran pengendalian, bayaran pemprosesan, bayaran guaman, apa-apa duti setem tetapi tidak terhad kepada duti setem yang dialami untuk pindahan hak milik Hadiah Utama kepada Pemenang Hadiah Utama, cukai tanah dan cukai taksiran berkaitan dengan Hadiah Utama, penyelenggaraan dan caj dana terikat, apa-apa deposit (termasuk tetapi tidak terhad kepada deposit bekalan air, elektrik dan penyelenggaraan), perbelanjaan peribadi dan apa-apa kos sampingan lain berkaitan dengan penerimaan Hadiah Utama hendaklah ditanggung oleh Pemenang Hadiah Utama.
 - (d) Pemenang Hadiah Utama mestilah menuntut (termasuk tetapi tidak terhad kepada penyempurnaan perjanjian/ surat cara berkaitan dengan GuocoLand (M) Bhd, mendaftar dan membayar apa-apa fi dan caj dengan penuh seperti ditetapkan oleh **GuocoLand (M) Bhd (300-K)** dan/atau pejabat pengurusan Hadiah Utama dalam masa **satu (1)** bulan selepas pemenang diumumkan, jika tidak Hadiah itu akan dilupuskan.
35. Hadiah Utama yang dipaparkan dalam semua bahan bercetak dan/atau laman web adalah untuk tujuan ilustrasi sahaja. Bank berhak menggantikan Hadiah Utama dengan produk lain yang sama nilainya pada bila-bila masa dengan memberi notis awal.
36. Apa-apa prop, aksesori atau peralatan yang dipaparkan bersama Hadiah Utama dalam apa-apa bahan bergambar adalah untuk tujuan hiasan sahaja dan bukanlah menjadi sebahagian Hadiah Utama.
37. Hadiah Utama tidak boleh dipindah milik kepada mana-mana pihak **ketiga (ke-3)** dan tidak boleh ditukar untuk wang tunai muka, kredit, cek atau manfaat barangan.
38. Bank tidak memberi representasi atau waranti berkenaan dengan kualiti atau kesesuaian Hadiah Utama. Pemenang Hadiah Utama hendaklah berurusan secara langsung dengan **GuocoLand (M) Bhd** untuk segala maklumat waranti.
39. Pemberian Hadiah Utama adalah atas dasar "sebagaimana ada" dan spesifikasinya ditentukan semata-mata oleh GuocoLand (M) Bhd. dan apa-apa permintaan atau rayuan untuk menukar warna / spesifikasi / lekapan dan lengkapan (jika ada) / model / unit Hadiah Utama tidak akan dilayani. Pemenang Hadiah Utama hendaklah berurusan secara langsung dengan GuocoLand (M) Bhd. untuk maklumat selanjutnya tentang Hadiah Utama, termasuk tetapi tidak terhad kepada sebarang kecacatan atau tuntutan mengenai Hadiah Utama, tanpa meminta bantuan Bank.

40. Pemenang Hadiah Utama hendaklah menyempurnakan segala dokumen yang diperlukan (termasuk tetapi tidak terhad kepada perjanjian dan/atau Memorandum Pindah Milik dalam Borang 14A Kanun Tanah Negara untuk pemindahan hak milik Hadiah Utama kepada Pemenang Hadiah Utama) dan membayar segala caj berkenaan dalam tempoh masa yang ditentukan oleh GuocoLand (M) Bhd atau pihak-pihak berkuasa berkenaan yang lain, jika gagal berbuat demikian maka Hadiah Utama akan dilupuskan dan sebarang permintaan atau pertikaian mengenai tuntutan Hadiah Utama tidak akan dilayani oleh Bank.
41. Jika sekiranya pemindahan hak milik Hadiah Utama kepada Pemenang Hadiah Utama tertakluk kepada kelulusan oleh pejabat pendaftaran atau pihak berkuasa tanah berkenaan / Keizinan Pihak Berkuasa Negeri diperlukan ("Keizinan Pindah Milik"), Bank tidak akan bertanggungjawab untuk mendapatkan Keizinan Pindah Milik itu dan pada dasarnya Pemenang Hadiah Utama adalah berkewajipan untuk berhubung dengan pihak pejabat pendaftaran atau pihak berkuasa tanah berkenaan / Keizinan Pihak Berkuasa Negeri dan / atau GuocoLand (M) Bhd. untuk mendapatkan Keizinan Pindah Milik tersebut dan membayar segala caj berkenaan bagi Keizinan Pindah Milik tersebut.
42. Pemenang Hadiah Utama hendaklah juga mematuhi segala syarat dan peraturan yang ditetapkan oleh GuocoLand (M) Bhd (termasuk tetapi tidak terhad kepada terma dan syarat yang dibentangkan dalam perjanjian antara GuocoLand (M) Bhd dengan Pemenang Hadiah Utama), pejabat pengurusan Hadiah Utama dan / atau pihak-pihak berkuasa berkenaan yang lain berkaitan dengan Hadiah Utama.
43. Pemenang Hadiah Utama akan dipertanggungjawabkan dan menanggung sendiri segala cukai berkenaan, fi kerajaan atau apa-apa caj lain yang dikenakan terhadap mereka di bawah undang-undang bekekaan, jika ada, berkaitan dengan penyertaan dalam Pertaduan dan pemindahan hak milik Hadiah Utama kepada Pemenang Hadiah Utama.
44. Jika sekiranya terdapat apa-apa kecacatan berhubung dengan Hadiah Utama, maka Pemenang Hadiah Utama dengan ini bersetuju tidak akan mempertanggungjawabkan Bank terhadap apa-apa kerugian, tuntutan, penghakiman, penyelesaian, ganti rugi dan liabiliti (termasuk fi peguam) berhubung dengan Hadiah Utama.

HADIAH KHAS

45. Lapan (8) unit kerusiurut OSIM uLove ("Hadiah Khas") akan dihadiahkan untuk Peraduan.
46. Hadiah Khas yang dipaparkan dalam semua bahan bercetak dan/atau laman web adalah untuk tujuan ilustrasi sahaja. Bank berhak untuk menggantikan Hadiah Khas dengan produk, model, jenis, jenama, reka bentuk atau warna lain yang sama nilainya dengan memberi notis awal.
47. Apa-apa prop, aksesori atau peralatan yang dipaparkan bersama Hadiah Khas dalam mana-mana bahan bergambar adalah untuk tujuan hiasan sahaja dan bukanlah menjadi sebahagian Hadiah Khas.
48. Hadiah Khas tidak boleh dipindah milik kepada mana-mana pihak **ketiga (ke-3)** dan tidak boleh ditukar untuk wang tunai muka, kredit, cek atau manfaat barangan.
49. Bank tidak memberi representasi atau waranti berkenaan kualiti atau kesesuaian Hadiah Khas. Pemenang Hadiah Khas hendaklah mengurus secara langsung dengan **OSIM (M) Sdn Bhd** untuk segala maklumat waranti.
50. Pemberian Hadiah Khas adalah atas dasar "sebagaimana ada" dan apa-apa permintaan atau rayuan untuk menukar warna / spesifikasi / model Hadiah Khas tidak akan dilayani. Pemenang Hadiah Khas hendaklah mengurus secara langsung dengan **OSIM (M) Sdn. Bhd.** dan/atau syarikat pembuat untuk segala maklumat waranti dan tuntutan tanpa meminta bantuan Bank. Bank juga tidak bertanggungjawab jika sekiranya Hadiah Khas itu cacat dan Pemenang Hadiah Khas hendaklah mengurus secara langsung dengan OSIM (M) Sd. Bhd. supaya membetulkan kecacatan tersebut.
51. Bagi mengelakkan keraguan, jika sekiranya ada caj tambahan dikenakan berhubung dengan penghantaran hadiah khas kepada Pemenang Hadiah Khas, maka caj/kos tambahan ini akan ditanggung oleh Pemenang Hadiah Khas.

HADIAH ANGPAU

52. Bersempena dengan Kempen Tahun Baharu Cina 2018, sebanyak 68 unit RM888 angpau ("Angpau") akan dibahagi-bahagikan mulai **22 Januari 2018 hingga 28 Februari 2018**, termasuk kedua-dua tarikh ("Bulan Penggalak"), melainkan diberitahu sebaliknya.
53. Jumlah Angpau yang akan dikeluarkan bagi pembayaran Bulan dihadkan setakat **Ringgit Malaysia Enam Puluh Ribu Tiga Ratus Lapan Puluh Empat sahaja (RM60,384.00)** bagi 68 Pemenang Hadiah Angpau dalam Peraduan ini.

54. Akaun Sertaaan baharu atau sedia ada Pemenang Hadiah Angpau mestilah kekal dibuka, aktif dan sah dengan baki akaun minimum **Ringgit Malaysia Lima Ratus (RM500)** hingga **31 Mei 2018** bagi tujuan pengkreditan Angpau, jika tidak, Pemenang Hadiah Angpau akan terlucut kelayakan daripada menerima Angpau dan Angpau itu akan dilupuskan.
55. Angpau akan dikreditkan ke dalam akaun sertaaan baru dibuka atau sedia ada Pemenang Hadiah Angpau tidak lewat daripada **31 Mei 2018**. Namun begitu, Bank tidak akan bertanggungjawab terhadap kelewatan mengkreditkan Angpau.
56. Para Pemenang Hadiah Angpau yang telah menerima pemberitahuan tersebut adalah bertanggungjawab memberitahu Bank melalui surat tidak lewat daripada **1 September 2018** sekiranya tidak menerima Angpau, jika gagal berbuat demikian, maka mereka akan dianggap telah menerima Angpau daripada Bank dan sebarang permintaan mendapatkan pembayaran ganti Angpau tidak akan dilayani oleh Bank.

UMUM

57. Dengan menyertai Peraduan, Pelanggan:
 - (i) telah membaca, memahami dan bersetuju untuk mematuhi Terma & Syarat Peraduan;
 - (ii) bersetuju bahawa Terma & Syarat di dalam ini dan Terma dan Syarat Am Akaun Hong Leong bagi Hong Leong Akaun Semasa-i dan Akaun Simpanan-i (Tawarruq CASA-i), atau apa-apa terma dan syarat yang dikenakan oleh Bank dari semasa ke semasa, hendaklah dibaca sebagai suatu perjanjian keseluruhan. Jika terdapat sebarang percanggahan, maka Terma & Syarat tertentu di dalam ini hendaklah diutamakan setakat percanggahan tersebut;
 - (iii) bersetuju dan membenarkan Bank untuk mendedahkan nombor telefon bimbit mereka kepada Dynamic Search dan M3tech bagi tujuan Peraduan;
 - (iv) bersetuju bahawa Hadiah dan Pemberian tidak boleh dipindah milik kepada mana-mana pihak ketiga (ke-3) dan tidak boleh ditukar untuk kredit muka, cek atau manfaat barangan;
 - (v) bersetuju bahawa keputusan Bank atas semua hal berkaitan dengan Peraduan adalah muktamad dan mengikat ke atas seluruh Pelanggan Layak (termasuk tetapi tidak terhad kepada penentuan Pemenang dan Pelanggan Layak yang akan berhak menerima Hadiah dan Pemberian) dan sebarang surat-menyurat dan/atau rayuan untuk mempertikaikan keputusan Bank tidak akan dilayani; dan
 - (vi) bersetuju untuk mengakses Laman Web Bank dari semasa ke semasa untuk menyemak Terma & Syarat Peraduan dan memastikan sentiasa mengikuti apa-apa perubahan atau pindaan kepada Terma & Syarat.
58. Bank berhak:
 - (i) menambah, menggugurkan, menggantung atau meminda Terma & Syarat yang terkandung di dalam ini, sama ada keseluruhan atau sebahagian, termasuk tetapi tidak terhad kepada penggantian Hadiah dan Pemberian dengan tawaran atau produk lain yang sama nilainya menurut budi bicara mutlak, dengan cara menyiarkannya dalam Laman Web Bank dengan memberi notis awal dua puluh satu (21) hari, atau dengan apa-apa cara lain yang Bank anggap sesuai;
 - (ii) menukar, menambah, membatalkan atau menggantikan mana-mana atau kesemua Hadiah dan Pemberian dengan produk lain yang sama nilainya pada bila-bila masa dengan memberi notis awal;
 - (iii) menentukan atas budi bicara mutlak, siapakah yang akan menjadi Pemenang jika berlaku seri sepertimana dinyatakan dalam Klausa 21 di atas;
 - (iv) melucutkan kelayakan mana-mana Pelanggan Layak atas apa jua sebab sekalipun, yang Bank anggap wajar menurut budi bicara mutlak, daripada menyertai Peraduan dan/atau layak menerima Hadiah dan Pemberian; dan
 - (v) melupuskan Hadiah dan Pemberian jika sekiranya Pelanggan Layak tidak mematuhi Terma & Syarat di dalam ini dan Terma dan Syarat Am Akaun Hong Leong bagi Hong Leong Akaun Semasa-i dan Akaun Simpanan-i (Tawarruq CASA-i), dan semua undang-undang / peraturan berkenaan.
59. Pelanggan Layak adalah dipertanggungjawabkan dan akan menanggung sendiri segala cukai berkenaan, fi kerajaan atau apa-apa caj lain yang dikenakan kepada mereka menurut undang-undang berkenaan, jika ada, berkaitan dengan penyertaan dalam Peraduan.
60. Terma & Syarat di dalam ini adalah tertakluk kepada dan ditafsirkan menurut undang-undang Malaysia dan Pelanggan Layak bersetuju untuk akur kepada bidang kuasa Mahkamah-mahkamah Malaysia.

61. Perkataan yang menandakan satu jantina termasuk semua jantina lain dan perkataan yang menandakan tunggal termasuk jamak dan begitu juga sebaliknya.

Hong Leong CASA-i layak dilindungi oleh Perbadanan Insurans Deposit Malaysia (“PIDM”).