

• **Personal Financing-i Fixed Instalment** Pembiayaan Peribadi-i Ansuran Tetap

For Bank Use Only:

☐ ITA ☐ Yes ☐ No

To help us process your application, please submit: Untuk memudahkan pemprosesan, sila sertakan:

- **Photocopy of I.C. or Passport (both sides)** Salinan kad pengenalan atau pasport (Bahagian hadapan dan belakang)
- **Business Registration Form** Borang Pendaftaran Perniagaan
- **Latest 6 months company bank's statement or** Penyata Bank syarikat untuk 6 bulan yang terkini atau
- **Borang B with matching tax receipt** Borang B dengan resit cukai berkenaan

* **Applicant must be a Malaysian citizen with minimum age of 21 years old** Pemohon mestilah warganegara Malaysia yang berumur 21 tahun ke atas
Please complete this form in BLOCK LETTERS Sila isikan borang ini dengan menggunakan HURUF BESAR

PART I / BAHAGIAN I

Part A **Financing Application Details** Butiran Permohonan Pembiayaan

Financing Amount Jumlah Pembiayaan RM , .

Note: The final financing amount approved will be based on Bank's final approval.

Nota: Jumlah terakhir pembiayaan akan diluluskan berdasarkan kelulusan muktamad pihak Bank.

Tenure Tempoh

- ☐ **6 months** bulan ☐ **12 months** bulan ☐ **24 months** bulan
☐ **36 months** bulan ☐ **48 months** bulan ☐ **60 months** bulan

Purpose of Financing Tujuan Pembiayaan

- ☐ **Small business funding** Pembiayaan perniagaan kecil
☐ **Short-term cash flow** Aliran wang tunai jangka pendek
☐ **Investment** Pelaburan

Part B **Your Personal Details** Butiran Peribadi Anda

Full Name (as per I.C.) Nama Penuh (mengikut K.P.)

Gender Jantina ☐ **Male** Lelaki ☐ **Female** Perempuan

New I.C./Passport No. No. K.P. Baru/Pasport

Old I.C. No. No. K.P. Lama

Date of Birth (dd/mm/yyyy) Tarikh Lahir (hh/bb/tttt)

Race Keturunan

- ☐ **Malay** Melayu ☐ **Chinese** Cina
☐ **Indian** India ☐ **Others** Lain-lain

Handphone No. No. Tel. Bimbit

Home Tel. No. No. Tel. Rumah

Email Address Alamat Emel

Home Ownership Pemilikan Rumah

- ☐ **Owned** Sendiri ☐ **Parents'** Ibubapa
☐ **Employer's** Majikan ☐ **Rent (Monthly)** Sewa (Bulanan) RM

Bumiputera Bumiputera ☐ **Yes** Ya ☐ **No** Tidak

Marital Status Taraf Perkahwinan

- ☐ **Single** Bujang ☐ **Married** Berkahwin
☐ **Widowed** Janda atau Duda ☐ **Divorced** Berceraai

No. of Dependents Bilangan Tanggungan

Mailing Address Alamat Pos ☐ **Home** Rumah ☐ **Office** Pejabat

Home Address Alamat Rumah

Postcode Poskod **State** Negeri

Years There Tempoh Menetap

Part C **Employment Details** Butiran Pekerjaan

Self-Employed Bekerja Sendiri ☐ **Yes** Ya ☐ **No** Tidak

If Yes, are you an EPF contributor?

Jika Ya, adakah anda penyumbang EPF ☐ **Yes** Ya ☐ **No** Tidak

Company Name Nama Syarikat

Company Registration No. Nombor Pendaftaran Syarikat

Company Address Alamat Syarikat

Postcode Poskod **State** Negeri

Office Tel. No. No. Tel. Pejabat

Office Fax. No. No. Faks. Pejabat

Nature of Business Jenis Perniagaan

Designation Jawatan

Business Start Date (dd/mm/yyyy) Tarikh Perniagaan Bermula (hh/bb/tttt)

Annual Gross Income Pendapatan Kasar Tahunan RM

- ☐ **Salary** Gaji ☐ **Commission** Komisen ☐ **Business** Perniagaan

Other Income Pendapatan Lain-lain RM

- ☐ **Rental** Sewa (**Stamped Tenancy Agreement** Perjanjian Yang Telah Disetem)
☐ **Others** Lain-lain (**Please Specify** Sila Nyatakan)

No. of Employee Bilangan Pekerja

Note: Rebate for Early Settlement will be calculated based on the "Rule of 78" or "Sum of Digits" (Please refer the illustration on early settlement stated in the Terms and Conditions)

Nota: Rebate untuk Penyelesaian Awal akan dikira berdasarkan "Peraturan 78" atau "Jumlah Angka" (Sila rujuk ilustrasi pada penyelesaian awal yang tertera di Terma-terma dan Syarat-syarat)

Part D	Your Spouse's Details Butiran Pasangan Anda
Full Name (as per I.C.) Nama Penuh (mengikut K.P.)	
New I.C./Passport No. No. K.P. Baru/Pasport	
Old I.C. No. No. K.P. Lama	
Handphone No. No. Tel. Bimbit	

Part F	Outstanding Loan/Financing (Bank and Non-Bank) Baki Pinjaman/Pembiayaan (Bank dan Bukan-Bank)		
No.	Type of facility Jenis kemudahan	Loan/Financing Amount Jumlah pinjaman/pembiayaan	Installment/Repayment Amount Jumlah Ansuran/Bayar-balik
1.			
2.			
3.			
4.			

Part H	Disbursement Details Butiran Pembayaran Wang
Credit to (Name of Bank) Kredit ke (Nama Bank)	
Account Type Jenis Akaun ☐ Savings Account Akaun Simpanan ☐ Current Account Akaun Semasa	
Account No. No. Akaun	
Important Note: Please produce the proof of account document (e.g. Bank statement, front page of account passbook) as documentary evidence for the current/savings account in which the financing will be disbursed.	
Nota Penting: Sila sediakan dokumen akaun (e.g. Penyata akaun, muka depan buku akaun) sebagai dokumen sokongan akaun semasa/simpanan di mana pembayaran terus akan dilakukan.	

Part J	Declaration Deklarasi
I hereby:-	
1. Apply for the Hong Leong Fixed Instalment Financing-i ("Facility") 2. Declare and confirm that I clearly understand that the completed application form, signed, copied and faxed or scanned to the Bank for the application of the Facility will be considered as the original form for verification and disbursement. Notwithstanding the aforementioned, I MUST submit the original executed and completed application form, deliver it to the Bank promptly upon request. The approved Facility that has been disbursed in accordance with my instructions for disbursement as specified in my application for the Facility shall constitute my receipt of the Facility and shall be subject to the Terms and Conditions. I understand that my digital signature captured on the electronic device(s) used by the Bank is encrypted and will be used for the sole purpose of the Financing application. By affixing my digital signature on the e-application, I accept and agree to be bound by the terms and conditions and/or any other terms and conditions imposed by the Bank from time to time relating to the Financing; 3. Declare that all information furnished to Hong Leong Islamic Bank Berhad ("the Bank") are complete, true and correct and will immediately inform the Bank of any changes to the same and authorise the Bank to verify and obtain any other	

Part E	Emergency Contact Jika Berlaku Kecemasan Hubungi
(Friend or relative not staying with you/Kawan atau saudara yang tidak menetap bersama anda)	
Name Nama	
Home Tel. No. No. Tel. Rumah	
Handphone No. No. Tel. Bimbit	
Office Tel. No. No. Tel. Pejabat	
Relationship Hubungan	

Part G	Group Credit Term Takaful Details Butiran Skim Takaful Kredit Berkelompok
---------------	---

Please tick Sila tandakan:

☐ **I understand and agree to be protected by the Hong Leong Personal Financing-i Group Credit Term Takaful.* (Takaful contribution is subject to tenure of Financing applied)**
 Saya memahami dan bersetuju untuk dilindungi oleh Skim Takaful Kredit Berkelompok Pembiayaan Peribadi-i Hong Leong.* (Sumbangan Takaful adalah tertakluk kepada tempoh pembiayaan yang telah dipohon)

1. ***Takaful offered by a Takaful Operator approved by the Bank**
 *Takaful ditawarkan oleh Pengendali Takaful yang diluluskan oleh Bank.

2. **Contribution rate shall be determined by the Takaful Operator from time to time.**
 Kadar sumbangan akan ditentukan oleh Pengendali Takaful dari semasa ke semasa.

3. **Rebate on early cancellation of Takaful is in accordance to the terms and conditions of the Takaful Operator.**
 Rebat pembatalan awal Takaful adalah berdasarkan kepada terma-terma dan syarat-syarat Pengendali Takaful.

Part I	Monthly Payment Instruction Arahan Bayaran Bulanan
☐ I hereby request and authorise Hong Leong Islamic Bank to debit my following account for the Monthly Instalment payable as specified in the Payment Schedule and the relevant fees and charges under the terms of the Facility granted to me by Hong Leong Islamic Bank.	
Saya dengan ini memohon dan memberi kuasa kepada Hong Leong Islamic Bank untuk mendebitkan akaun saya seperti yang tertera di bawah untuk Ansuran Bulanan yang perlu dibayar seperti yang dinyatakan dalam Jadual Bayaran dan segala yuran dan caj yang berkaitan di bawah terma-terma Kemudahan yang diberikan kepada saya oleh Hong Leong Islamic Bank.	

information required from any sources including but not limited to CCRIS, FIS, CTOS or any credit reference agency, Inland Revenue Authorities or any authorities and by whatever means and at any time as the Bank considers appropriate and further agree that the Bank is not under any obligation to disclose the information to me;

4. Declare that I have fully disclosed to the Bank all of my outstanding financing facilities with all financial service providers including non-financial entities. Any inaccuracy or misrepresentation provided by me in the aforesaid information shall not attribute to the Bank's failure to adhere to Bank Negara Malaysia (BNM) guidelines;

5. Irrevocably authorise and permit the Bank, its officers and employees to disclose and furnish all my information concerning the Facility, this application, present and future accounts and any other matters relating to me or my business and operations to:-

(a) Other financial institutions granting or intending to grant any financing/ credit facilities to me, the Credit Bureau or any other central credit bureau established by BNM, Cagamas Berhad, Credit Guarantee Corporation, any other relevant authorities/agencies established by the Association of Banks in Malaysia or Association of Islamic Banking Institutions Malaysia;

- (b) Any current or future corporation which may be associated or related with the Bank (as defined in the Companies Act 2016), including representative and branch offices and their respective representatives as well as subsidiaries of the Hong Leong Bank's holding company;
- (c) The security party or any party intending to provide security in respect of the Facility
- (d) The Bank's auditors, solicitors and/or other agents in connection with the recovery of moneys due and payable hereunder; and;
- (e) The Bank's professional advisers, service providers, nominees, agents, contractors or third party service providers who are involved in the provision of products and services to or by the Bank and its related or associated companies.

I hereby irrevocably consent to such disclosure and confirm that the Bank, its officers and employees shall be under no liability for furnishing such information or for the consequences of any reliance which may be placed on the information so furnished in accordance with the Terms and Conditions;

6. Declare that I am not in default on any accounts with the Bank or other financial institutions and further authorise the Bank to discuss with the relevant financial institution(s) regarding any late payment history;
7. Declare that I am not a bankrupt, that no act of bankruptcy has been committed by me and there are no prosecution or bankruptcy proceedings pending, instituted or order obtained against me; any late payment history;
8. Confirm and understand that the Bank reserves the right to decline an application without giving any reasons;
9. Declare that I understand that my application for the Facility shall be subject to the Terms and Conditions, a copy of which has been made available to me and which is also available at the Bank's website at www.hlisb.com.my, and that I have read and understood the Terms and Conditions and agree to be bound by the same;
10. Understand that the Bank reserves the right to vary the Profit Rate which is subject to final decision by the Bank. I also understand that the Final Profit Rate will be notified to me prior to the disbursement of the Facility to my account as specified in this application;
11. Understand and agree that the Bank may approve the Facility for an amount or tenure that is lower than what I have applied for;
Agree that subject to the facility amount approved, the maximum amount transferable via (IBG) is up to RM150,000 per transaction;
12. Agree and authorize the Bank to deduct upfront any security deposit, the stamp duties, Takaful contribution (if applicable) and such other fees and expenses from the Facility amount before paying the balance thereof using the disbursement method that I have elected in this Application Form;
13. Undertake to pay to the Bank on the due date, the monthly instalments based on the Facility amount granted and at the Profit Rate stated in the Bank's Payment Schedule to be sent to me, as well as any other fees and charges applicable under the Terms and Conditions;
14. Understand, agree and acknowledge that the Bank may reject or otherwise approve this application up to an amount/tenure not exceeding the amount/tenure that I have applied for and that the Bank does not need to seek my consent or assign any reason thereto should the Bank decide to reject or otherwise approve the Facility for an amount/tenure that is lower than the applied for;

Declare and confirm that the details of account(s) specified in the Disbursement Details of this application for the receipt of the Facility Amount is my personal account and if the information furnished herein is incorrect/inaccurate leading to an error in Facility disbursement or any matter related thereto, I shall accept responsibility for the same and indemnify the Bank for its losses and charges;

15. Acknowledge that in the event the financing tenure extends into my retirement age, I am aware that it is my responsibility to ensure that I have a retirement plan to adequately cater for the financing payments accordingly;
16. Acknowledge and agree that this application, the Terms and Conditions, the Bank's Payment Schedule and all other documents issued by the Bank in connection with the Facility shall form and be construed as a single agreement entered by me with the Bank;
17. Confirm that I have read the Bank's Privacy Policy* and agree that all personal data provided to the Bank by me and/or acquired by the Bank from the public domain, as well as personal data that arises as a result of the provision of services to me will be subject to such Privacy Policy as may be varied from time to time. I hereby agree and authorise the disclosure of my name and other contact details to companies within the Bank's and/or Hong Leong Bank and/or Hong Leong Financial Group Berhad's group of companies for marketing and for promotional purposes;
* "Privacy Policy" shall mean the Bank's policies and principles pertaining to the collection, use and storage of personal information of existing and prospective individuals and entities dealing with the Bank as maybe amended from time to time and made available at the Bank's website or in such manner as the Bank deems appropriate from time to time.
18. Represent and warrant that I have obtained the consent of all persons named in my application for the Facility or such other documents submitted to the Bank in support of my application for the Facility and/or my authorised representatives, including but not limited to directors, shareholders, authorised signatories or such other persons as specified by the Bank ("Relevant Data Subjects") for the Bank's

collection, holding and use of the personal information of the Relevant Data Subjects in accordance with the Bank's Privacy Policy as may be amended from time to time;

19. Declare that the financing obtained is for business use.
20. Confirm and acknowledge that I have read and understood the following, copies of which have been made available to me:-
• Hong Leong Personal Financing-i Fixed Instalment Terms and Conditions [Version V002 NOV 2017];
and
• Hong Leong Personal Financing-i Fixed Instalment Product Disclosure Sheet [Version V002 NOV 2017].

Note : Customers who wish to opt-out from the sharing of their personal data within the Bank's and/or Hong Leong Financial Group Berhad's group of companies for marketing and promotional purposes are required to call our Call Centre at 03-76268899 to register their instructions to opt-out of the said sharing.

21. (a) Irrevocably and unconditionally agrees and undertake to purchase the mentioned Asset (as stipulated in the Letter of Agency in Part II herein) at the Selling Price as defined in the T&C of the Facility.
(b) The Asset will be sold to the me on an "as is where is" basis without any representation or warranty in respect thereof and upon issuance of the purchase agreements, certificates and other instruments, all risk shall pass to me and the Bank shall be freed from any liabilities, responsibilities or obligations relating to the Asset in any form or manner whatsoever.
(c) Any defects or non-delivery or any disputes whatsoever in relation to the Asset shall not in any way affect or absolve my obligations or undertakings hereunder, or under the Facility.
(d) This purchase undertaking shall be irrevocable (except with prior written consent of the Bank) and binding on me and my successors in title, permitted assigns and personal representatives.

Undertake to purchase the mentioned Asset (as stipulated in the Letter of Agency in Part II herein) at the Selling Price as defined in the T&C of the Facility.

22. I hereby declare that I have read and understood the contents of the Declaration stated in this application form.

I undertake to fully indemnify and to keep the Bank indemnified from or against any expenses, loss, damages or liabilities resulting from any defect, malfunction and/or lack of merchantable quality of the Asset or lack of fitness for use of the Asset or otherwise howsoever in connection herewith including against any loss in any manner whatsoever which the Bank may suffer as a result of the Bank agreeing to participate in the Murabahah via Tawarruq arrangement save and except where it is due to gross negligence, fraud or wilful misconduct by the Bank or its agents.

Saya dengan ini:-

1. Memohon untuk Hong Leong Fixed Instalment Financing-i ("Kemudahan");
2. Mengaku dan mengesahkan bahawa saya dengan jelas memahami bahawa borang permohonan yang telah dilengkapkan, ditandatangani, disalin dan dihantar melalui faks atau diimbas kepada pihak Bank bagi permohonan Kemudahan tersebut akan dianggap sebagai borang asal untuk pengesahan dan pembayaran. Walau apa pun yang dinyatakan di atas, saya MESTI mengemukakan borang permohonan yang asal yang telah disempurnakan dan menyerahkannya kepada pihak Bank dengan segera atas permintaan pihak Bank. Kemudahan yang diluluskan dan telah dibayar mengikut arahan saya untuk pembayaran sebagaimana yang dinyatakan dalam permohonan saya untuk Kemudahan tersebut merupakan penerimaan saya bagi kemudahan ini dan hendaklah tertakluk kepada Terma-terma dan Syarat-syarat ini.
3. Memperakui bahawa semua maklumat yang diberikan kepada Hong Leong Islamic Bank Berhad ("pihak Bank") adalah lengkap, benar dan betul dan akan memaklumkan kepada pihak Bank jika terdapat sebarang perubahan mengenainya, dan memberi kebenaran dan kuasa kepada pihak Bank untuk mengesahkan dan mendapatkan sebarang maklumat lain daripada mana-mana sumber termasuk tetapi tidak terhad kepada CCRIS, FIS, CTOS atau mana-mana agensi rujukan kredit, Lembaga Hasil Dalam Negeri atau mana-mana pihak berkuasa dan dengan apa jua cara dan pada bila-bila masa yang dianggap sesuai oleh pihak Bank dan seterusnya bersetuju bahawa pihak Bank.
4. Isytiharkan bahawa saya telah memaklumkan sepenuhnya kepada pihak Bank mengenai semua kemudahan pembiayaan yang saya miliki dengan semua penyedia perkhidmatan kewangan termasuk entiti bukan kewangan. Sebarang ketaktepatan atau kesilapan gambaran di dalam maklumat di atas yang disediakan oleh saya tidak menyebabkan kegagalan pihak Bank untuk mematuhi Garis Panduan Bank Negara Malaysia (BNM);
5. Memberi kuasa dan kebenaran secara tidak boleh batal kepada pihak Bank, pegawai dan kakitangannya untuk mendedahkan dan menyediakan semua maklumat saya yang berkaitan dengan Kemudahan, Permohonan ini, akaun sedia ada dan akan datang dan sebarang perkara lain yang berkaitan dengan saya atau

perniagaan dan operasi saya kepada:-perniagaan dan operasi saya kepada:-

- (a) Institusi kewangan lain yang memberi atau bercadang untuk memberi sebarang kemudahan pembiayaan/ kredit kepada saya, Biro Kredit atau mana-mana biro kredit pusat yang ditubuhkan oleh BNM, Cagamas Berhad, Credit Guarantee Corporation, mana-mana pihak berkuasa/agensi berkaitan yang ditubuhkan oleh Persatuan Bank-bank Malaysia atau Persatuan Institut Bank-Bank Islam Malaysia;
- (b) Sebarang perbadanan semasa atau akan datang yang mungkin bersekutu atau berkait dengan pihak Bank (sebagaimana ditakrifkan di bawah Akta Syarikat 1965), termasuk wakil dan pejabat cawangan serta subsidiari syarikat pegangan pihak Bank;
- (c) Pihak cagaran atau mana-mana pihak yang bercadang untuk menyediakan cagaran berkaitan dengan Kemudahan;
- (d) Juruaudit pihak Bank, peguamcara dan/atau agen lain berhubung mendapatkan wang yang perlu dibayar dan akan dibayar di sini; dan
- (e) Penasihat profesional, penyedia perkhidmatan, penama, agen, kontraktor atau penyedia perkhidmatan pihak ketiga Bank yang terlibat di dalam peruntukan produk dan perkhidmatan kepada atau oleh pihak Bank dan syarikat bersekutu atau berkaitnya

Saya dengan ini memberi kebenaran yang tidak boleh dibatalkan berhubung pendedahan tersebut dan mengesahkan bahawa pihak Bank, pegawai dan kakitangannya tidak boleh dipertanggungjawabkan ke atas penyediaan maklumat tersebut atau untuk akibat daripada sebarang pergantungan yang mungkin diletakkan ke atas maklumat tersebut yang telah disediakan berdasarkan Terma dan Syarat ini;

6. Mengakui bahawa saya tidak ada sebarang keingkaran untuk sebarang akaun dengan pihak Bank atau mana-mana institusi kewangan lain dan membenarkan pihak Bank menghubungi institusi kewangan berkenaan mengenai sebarang sejarah bayaran lewat saya;
7. Mengakui bahawa saya bukan seorang muflis, bahawa tidak ada sebarang tindakan kemuflian dilakukan oleh saya dan tidak ada sebarang tindakan undang-undang atau prosiding yang belum selesai, sedang dilaksanakan atau perintah kemuflian diperolehi terhadap saya;
8. Mengesahkan dan memahami bahawa pihak Bank berhak untuk menolak permohonan ini tanpa memberi sebarang sebab;
9. Mengakui bahawa saya memahami bahawa permohonan saya untuk Kemudahan akan tertakluk kepada Terma dan Syarat, salinan mengenainya telah disediakan kepada saya dan juga boleh diperolehi di laman sesawang pihak Bank di www.hlisb.com.my dan bahawa saya telah membaca dan memahami Terma dan Syarat tersebut serta bersetuju untuk terikat dan mematuhiinya;
10. Memahami bahawa pihak Bank berhak untuk mengubah Kadar Keuntungan ditentukan yang tertakluk kepada keputusan akhir pihak Bank. Saya juga memahami bahawa Kadar Keuntungan akan dimaklumkan kepada saya sebelum pelepasan bayaran Kemudahan dibuat ke dalam akaun saya yang dinyatakan dalam permohonan ini;
11. Memahami dan bersetuju bahawa pihak Bank mungkin meluluskan Kemudahan untuk nilai atau tempoh yang lebih rendah dari yang saya mohon;
Bersetuju tertakluk kepada amaun kemudahan pembiayaan yang diluluskan, amaun maksimum boleh dipindahkan melalui IBG terhad kepada RM150,000;
12. Bersetuju dan membenarkan pihak Bank untuk membuat potongan deposit sekuriti, duti-duti setem, sumbangan takaful (jika berkenaan) serta sebarang yuran-yuran lain yang dikenakan ke atas Kemudahan sebelum membayar jumlah baki untuk jumlah Kemudahan yang diluluskan tersebut dengan menggunakan cara pembayaran yang telah saya pilih dalam permohonan ini;
13. Mengaku janji untuk membayar kepada pihak Bank ansuran bulanan berdasarkan amaun Kemudahan yang diberikan pada tarikh yang ditetapkan dan pada Kadar Keuntungan yang tertera dalam Jadual Pembayaran Bank yang akan dihantar kepada saya, serta semua yuran dan caj berkenaan di bawah Terma-Terma dan Syarat-Syarat ini;
14. Memahami, bersetuju dan mengakui bahawa pihak Bank mungkin menolak kelulusan atau meluluskan Kemudahan untuk nilai atau tempoh yang lebih rendah dari yang saya mohon dan pihak Bank tidak memerlukan persetujuan saya atau menyatakan apa-apa sebab sekiranya pihak Bank memutuskan untuk menolak kelulusan atau meluluskan kemudahan untuk nilai atau tempoh yang lebih rendah dari yang saya mohon;
Mengesahkan dan mengakui bahawa butiran akaun yang dinyatakan dalam Butiran Penerimaan Wang pada permohonan ini untuk tujuan penerimaan Jumlah Kemudahan adalah akaun peribadi saya dan jika maklumat yang diberikan di sini adalah tidak benar/tidak tepat yang menyebabkan berlaku kesusilaan dalam pelepasan bayaranKemudahan atau sebarang perkara berkaitan dengannya, saya akan bertanggungjawab mengenainya dan memberi indeminiti kepada pihak Bank atas apa-apa kerugian dan caj-caj yang ditanggung oleh pihak Bank;
15. Mengesahkan bahawa sekiranya tempoh pembiayaan berlanjutan sehingga umur persaraan saya, saya menyedari bahawa saya bertanggungjawab untuk memastikan bahawa saya mempunyai pelan persaraan yang mencukupi untuk memenuhi keperluan pembayaran pembiayaan dengan sewajarnya;
16. Memperakui dan bersetuju bahawa permohonan ini, Terma dan Syarat, Jadual Pembayaran Bank dan semua dokumen lain yang dikeluarkan oleh pihak Bank yang berkaitan dengan Kemudahan akan membentuk dan menjadi satu perjanjian

tunggal yang dimeterai oleh saya dengan pihak Bank;

17. Mengesahkan bahawa saya telah membaca Dasar Privasi Bank* dan bersetuju bahawa semua data peribadi yang disediakan kepada pihak Bank oleh saya dan/atau diperolehi oleh pihak Bank dari domain awam, serta data peribadi yang timbul daripada peruntukan perkhidmatan kepada saya akan tertakluk kepada Dasar Privasi tersebut yang mungkin berubah dari semasa ke semasa. Saya dengan ini bersetuju dan membenarkan pendedahan nama saya dan sebarang butiran perhubungan lain kepada syarikat di dalam kumpulan syarikat pihak Bank dan/atau Hong Leong Financial Group Berhad untuk tujuan pemasaran dan promosi;

* "Dasar Privasi" bermaksud dasar dan prinsip Bank berkaitan dengan pengumpulan, penggunaan dan penyimpanan maklumat peribadi individu dan entiti, bakal dan sedia ada yang berurusan dengan Bank sebagaimana yang mungkin dipinda dari semasa ke semasa dan dinyatakan di laman sesawang Bank atau dalam apa jua cara yang dianggap wajar oleh Bank dari semasa ke semasa.

18. Mewakil dan menjamin bahawa saya telah mendapatkan kebenaran semua orang yang dinamakan dalam permohonan saya untuk Kemudahan atau sebarang dokumen lain yang diserahkan kepada pihak Bank untuk menyokong permohonan saya untuk Kemudahan dan/atau wakil saya yang diberi kebenaran, termasuk tetapi tidak terhad kepada pengarah, pemegang saham, penandatanganan dibenarkan atau sebarang orang lain seperti yang dinyatakan oleh pihak Bank ("Subjek Data Berkenaan") untuk kutipan, simpanan dan penggunaan maklumat peribadi Subjek Data Berkenaan oleh pihak Bank selaras dengan Dasar Privasi Bank sebagaimana yang mungkin dipinda dari semasa ke semasa;
19. Mengakui bahawa pembiayaan yang diterima hanya untuk kegunaan perniagaan.
20. Berjanji untuk membeli aset tersebut (seperti yang ditetapkan di dalam Surat Perwakilan dalam Bahagian II di sini) pada Harga Jualan sebagaimana yang ditakrifkan dalam T&C Kemudahan ini.

Mengesahkan dan mengakui bahawa saya telah membaca dan memahami yang berikut, yang mana salinannya telah disediakan kepada saya:-

- Terma-Terma dan Syarat-Syarat Pembiayaan Peribadi-i Ansuran Tetap [Versi V002 NOV 2017]; dan
- Helaian Makluman Produk Pembiayaan Peribadi-i Ansuran Tetap [Versi V002 NOV 2017].

Nota : Pelanggan yang memilih untuk tidak berkongsi data peribadi mereka dalam kumpulan pihak Bank dan/atau kumpulan syarikat Hong Leong Financial Group Berhad untuk tujuan pemasaran dan promosi perlu menghubungi Pusat Panggilan kami di 03-7627 8899 untuk mendaftar arahan keluar dari perkongsian tersebut.

21. (a) Secara tidak boleh dibatalkan dan tanpa syarat berjanji untuk membeli aset tersebut (seperti yang ditetapkan di dalam Surat Perwakilan dalam Bahagian II di sini) pada Harga Jualan sebagaimana yang ditakrifkan dalam T&C Kemudahan ini.
- (b) Aset ini akan dijual dalam "keadaan sepertimana sedia ada" tanpa apa-apa representasi atau waranti berkenaan dengannya dan semasa pengeluaran perjanjian pembelian, sijil dan surat cara lain; semua risiko adalah kepada saya dan pihak Bank hendaklah dibebaskan daripada apa-apa liabiliti, tanggungjawab atau obligasi yang berhubungan dengan Aset dalam apa-apa bentuk atau cara sekalipun.
- (c) Apa-apa kecacatan atau kegagalan penghantaran atau mana-mana pertikaian berhubung dengan Aset tidak boleh dalam apa-apa cara menjejaskan atau membebaskan kewajipan saya atau akujanji di bawah ini, atau di dalam Kemudahan ini.
- (d) Akujanji pembelian ini harus tidak batal (kecuali dengan kebenaran bertulis dari Bank) dan terikat terhadap saya dan pengganti saya yang mempunyai hak, penerima serah hak dan wakil peribadi.
22. Saya dengan ini memperakui bahawa saya telah membaca dan memahami kandungan Deklarasi yang dinyatakan dalam borang permohonan ini.

Saya dengan ini sepenuhnya berjanji untuk menanggung rugi Bank terhadap semua pebelanjaan, kerugian, kerosakan atau liabiliti yang disebabkan oleh sebarang kecacatan, kerosakan dan / atau kekurangan kualiti keatas Aset atau kekurangan kecergasan untuk menggunakan Aset atau sebaliknya yang berkenaan termasuk sebarang kehilangan dalam apa cara sekalipun yang membolehkan kerugian kepada Bank disebabkan keputusan Bank bersetuju untuk mengambil bahagian di dalam Murabahah secara perjanjian Tawarruq kecuali disebabkan oleh kecuai, penipuan atau salah laku yang disengajakan oleh Bank atau ejen Bank.

PART II / BAHAGIAN II

Letter of Agency

To : HONG LEONG ISLAMIC BANK BERHAD

I hereby irrevocably and unconditionally appoint the Bank to be my absolute and undisclosed agent, to do the following duties:

- (a) to purchase Platinum or any other Shariah compliant commodities

("Asset"); from the Bank (in its capacity as seller) on deferred payment terms at the agreed price equivalent to the Facility Amount in a manner and terms as determined by the Bank at the Bank's discretion.

- (b) to take possession (physical or constructive) of the Asset;
- (c) upon my request, allow me to obtain possession of the Asset at my own costs and expenses subject that the Bank have yet to sell the Asset on my behalf to Eiger or any other commodity purchaser ("third party");
- (d) to sell the Asset to any third party at the Bank's discretion on my behalf at the price equivalent to the Facility Amount;
- (e) to receive the Sale Proceeds on my behalf from the third party purchaser of the Asset, to hold the Sale Proceeds on trust for me and to remit the Sale Proceeds or any part thereof to me into my account as stated in Part I;
- (f) to deliver possession of and title in and to the Asset to the third party purchaser of the Asset;
- (g) to do all acts incidental to the above but shall not be limited to the execution of the Electronic Sales Certificate of any document or instrument required thereof, delivery, possession and retention of the Asset in any manner as you deem fit;
- (h) shall recognise that the Bank as my absolute and undisclosed agent shall at all times be:-
 - i) be authorised to sign and execute all documents and do all acts and observe and perform all obligations required to be done in connection with its appointment as my agent, or imposed under any sale transaction to the third party purchaser of the Asset;
 - ii) authorised to delegate its rights and duties as an agent to any third party to do all acts necessary for the completion of the required transactions; and
 - iii) required to do all the administrative duties regarding the holding and the sale of the Asset as well as takaful coverage thereof where applicable.
- (i) Notwithstanding any sale of the Asset by the Bank as my agent and/or any defects and/or any non-delivery and/or any dispute whatsoever in relation to the Asset that I may have with the third party purchaser pursuant to the sale by the Bank sold the Asset as agent on my behalf subsequent to the my purchasing the Asset from the Bank but prior to the full settlement of the Selling Price and the Indebtedness created under the said Electronic Sales Certificate, it shall not in any way impair or absolve the Customer's obligations as arising out in the Electronic Sales Certificate and in the Facility.
- (j) I shall be bound by any contract or agreement that the Bank enters into on my behalf with any third party pursuant to the Bank's appointment as agent. Each sale and purchase transactions carried out shall not be unilaterally terminated by any of the contracting parties.
- (k) I do not deem the Bank's appointment as agent to create a partnership or a joint venture, nor does it establish a relationship of principal or agent in any other relationship between me and the Bank.
- (l) This appointment shall immediately cease upon expiry or termination of the Facility;
- (m) I hereby undertake to indemnify the Bank from any losses, costs, expenses or damage that the Bank may suffer or incur as a result of fulfilling the Bank's agency function as set out above unless such losses, costs, expenses or damages are due to the gross negligence, fraud and wilful misconduct of the Bank or its agent.
- (n) I shall be bound by any contract or agreement that the Bank enters into on my behalf with any third party pursuant to the Bank's appointment as agent. Each sale and purchase transactions carried out shall not be unilaterally terminated by any of the contracting parties.

I understand and agree that you shall not, in any circumstances whatsoever, be liable to me for any direct or consequential losses, even if informed in advance of the likelihood of them being incurred (including, without limitation, economic loss, loss of goodwill, loss of business opportunity or loss of profits).

I hereby fully indemnify you from any losses, costs, expenses or damages that you may suffer or incur as a result of you acting as my agent as set out above.

Yours faithfully,

Surat Perwakilan

Kepada: HONG LEONG ISLAMIC BANK BERHAD

Saya dengan ini, secara tidak boleh batal dan tanpa syarat, melantik pihak Bank sebagai wakil yang mutlak dan tidak didedahkan kepada saya, untuk membuat dan melaksanakan yang berikut:

- (a) untuk membeli Platinum atau komoditi lain yang dibenarkan Shariah ("Aset") dari pihak Bank (sebagai penjual) dalam terma bayaran tangguhan yang dipersetujui bersamaan dengan Jumlah Kemudahan dengan cara dan terma-terma yang ditentukan dan atas budi bicara oleh Bank;
- (b) mengambil hakmilik (fizikal atau konstruktif) Aset tersebut;
- (c) di atas permintaan, untuk membenarkan saya mendapatkan dan mengambil milikan ke atas Aset saya dengan kos dan bayaran yang tertakluk kepada pihak Bank belum lagi menjual Aset kepada Eiger atau pembeli komoditi yang lain ("Pihak ketiga");
- (d) untuk menjual Aset kepada pihak ketiga di atas budi bicara pihak Bank yang diwakili oleh saya keatas harga yang bersamaan dengan Jumlah Kemudahani;
- (e) untuk menerima Pulangan daripada Jualan bagi pihak saya daripada pihak ketiga yang membeli Aset, untuk memegang Pulangan daripada Jualan yang diamanahkan ke atas saya dan menyalurkan Pulangan daripada Jualan atau sebahagian daripadanya kepada saya melalui akaun yang sediakan di Bahagian I;
- (f) untuk menyerahkan milikan dan hak milik Aset kepada pihak ketiga yang membeli Aset;
- (g) untuk melaksanakan segala yang berkaitan diatas tetapi tidak terhad kepada pelaksanaan Sijil Jualan Elektronik terhadap sebarang dokumen atau instrumen yang diperlukan untuk serahan, hak milik dan sekatan Aset dalam apa cara yang sesuai;
- (h) dapat mengenal pasti bahawa pihak bank adalah wakil yang mutlak dan tidak didedahkan pada setiap masa:-
 - i) memberi kuasa untuk menandatangani dan melaksanakan kesemua dokumen dan melakukan kesemua tanggungjawab yang diperlukan dan dilakukan yang dilantik untuk menjadi wakil saya, atau dipertanggungjawabkan atas sebarang transaksi jualan kepada pembeli pihak ketiga untuk Aset tersebut.
 - ii) memberi kuasa untuk membahagikan hak dan tanggungjawab sebagai wakil kepada pihak ketiga untuk melakukan kesemua tanggungjawab mustahak untuk menyelesaikan transaksi yang diperlukan; dan
 - iii) perlu untuk melakukan kesemua tanggungjawab pentadbiran berkaitan pemegangan dan jualan Aset dan juga perlindungan takaful yang berkaitan.
- (i) Walauapapun sebarang penjualan Aset oleh pihak Bank sebagai wakil dan/atau sebarang kecacatan dan/atau sebarang penghantaran tidak Berjaya dan/atau sebarang pertikaian berhubung dengan Aset yang saya mungkin ada dengan pembeli pihak ketiga berhubung dengan jualan oleh pihak Bank yang menjual Aset sebagai wakil saya berikutan penjualan Aset saya dari pihak Bank tetapi sebelum penyelesaian penuh Harga jualan dan hutang yang wujud di bawah Sijil Jualan Elektronik dan Kemudahan.
- (j) Saya terikat dengan mana-mana kontrak atau perjanjian yang dibuat oleh pihak Bank yang mewakili saya sebagai Ejen. Setiap transaksi jual dan beli yang dibuat tidak boleh diberhentikan secara unilateral oleh mana-mana pihak di dalam kontrak.
- (k) Saya tidak anggap pelantikan Bank sebagai ejen untuk mewujudkan satu perkongsian atau usaha sama, ia juga tidak mewujudkan hubungan prinsipal atau ejen dalam mana-mana hubungan lain di antara saya dan pihak Bank.
- (l) Perlantikan ini hendaklah dengan serta merta terhenti apabila tamat tempoh atau penamatan Kemudahan;
- (m) Saya dengan ini bersetuju untuk menanggung rugi Bank daripada apa-apa kerugian, kos, perbelanjaan atau kerosakan yang Bank mungkin dialami atau ditanggung oleh Bank akibat daripada memenuhi fungsi Bank sebagai ejen seperti yang dinyatakan di atas, kecuali kerugian, kos, perbelanjaan atau kerosakan yang disebabkan oleh kecuaiian kasar, penipuan dan salah laku yang disengajakan oleh Bank atau ejennya.
- (n) Saya harus terikat dengan mana-mana kontrak atau perjanjian yang dibuat oleh pihak Bank yang mewakili saya sebagai Ejen. Setiap transaksi jual dan beli yang dibuat tidak boleh ditamatkan secara unilateral oleh mana-mana

pihak di dalam kontrak.

Saya faham dan bersetuju bahawasanya pihak Bank tidak akan dalam sebarang keadaan pun, bertanggungjawab terhadap sebarang kerugian terhadap saya, walaupun telah diberi notis kemungkinan ianya berlaku (termasuk, antaranya, kerugian ekonomi, kerugian namabaik, kerugian peluang perniagaan ataupun kerugian keuntungan).

Saya dengan ini memberi indemniti terhadap pihak Bank terhadap sebarang kerugian, kos, perbelanjaan atau kerosakan yang berlaku atau ditanggung oleh pihak Bank dalam menjalankan tugas sebagai wakil saya seperti yang digariskan diatas.

Yang benar,

APPLICANT'S SIGNATURE TANDATANGAN PEMOHON

X

Applicant Signature Tandatangan Pemohon **Date** Tarikh

ATTENDED BY DIKENDALIKAN OLEH

Officer's Name & Date Nama Pegawai & Tarikh: **Officer's Tel. No.** No. Tel. Pegawai

For Bank Use Untuk Kegunaan Bank

FOR BANK USE UNTUK KEGUNAAN BANK	
Private Banking/ High Net Worth Individual/ AUM ≥ RM3 Million	Politically Exposed Person (PEP). (both foreign and local)
Business/activities identified as money laundering and financing of terrorism risk. (Refer to NTM). Please indicate:	Customers from countries or jurisdictions that poses as having on-going or substantial ML/TF risks or customers having personal business in high risk geographical area. Please indicate country:..... (Refer to the latest GC issues on FATF notice/ announcement)
If the customer falls in any of the ABOVE category, please proceed to complete the Enhanced Due Diligence (EDD) Checklist as stipulated in GC B5250 dated 20/04/15.	

UNTUK KEGUNAAN BANK

Financing Amount Amaun Pembiayaan	Tenure Tempoh	Date of Acceptance Tarikh Persetujuan
Authorised Signatory Penandatangan Yang Diberi Kuasa		
Branch Code Kod Cawangan	Source Code Kod Sumber	Delivery Channel Rangkaian Penghantaran
Promotion Code Kod Promosi	Officer Code Kod Pegawai	
Agent Code Kod Ajen		

Please ensure that the Agent Code is owned by the Sales Staff.
Sila pastikan Kod Ajen dimiliki oleh Kakitangan Jualan.