

**SOALAN LAZIM  
AKAUN PELABURAN BERJANGKA-i (TIA-i)**

**Pengenalan tentang TIA-i**

1. Apakah itu TIA-i?

TIA-i ialah sejenis Akaun Pelaburan berdasarkan kontrak Syariah perkongsian keuntungan, yang dikenali sebagai kontrak *Mudarabah*. Kontrak *Mudarabah* adalah di antara Pemegang Akaun Pelaburan (IAH) sebagai Pelabur atau Pemberi Modal (*Rabbul Mal*) dan Hong Leong Islamic Bank Berhad (HLISB) sebagai pengurus pelaburan atau pengusaha (*Mudharib*).

2. Apakah kelebihan melabur dalam TIA-i?

TIA-i menyasarkan pulangan yang stabil dan konsisten yang secara amnya lebih tinggi daripada akaun bertempoh/ deposit tetap dalam tempoh masa yang dipersetujui melalui pelaburan berisiko rendah.

3. Apakah tempoh pelaburan yang ditawarkan untuk TIA-i?

Tempoh pelaburan yang ditawarkan ialah 1, 3, 6, 9 dan 12 bulan.

4. Siapakah yang boleh melabur dalam TIA-i?

Individu berusia 18 tahun ke atas dan perniagaan tunggal (dengan akaun Individu Akaun Semasa/Akaun Simpanan (CASA) atau Akaun Semasa-i/Akaun Simpanan-i (CASA-i))

5. Adakah TIA-i produk patuh Syariah?

Ya, TIA-i ialah produk patuh Syariah dan terletak di bawah Akta Perkhidmatan Kewangan Islam 2013 (IFSA). TIA-i juga di bawah seliaan Jawatankuasa Syariah Hong Leong Islamic Bank (HLISB SC) dan Bank Negara Malaysia (BNM).

6. Sejauh manakah risiko TIA-i?

TIA-i merupakan produk pelaburan berisiko rendah.

7. Adakah akaun bersama dibenarkan di bawah TIA-i?

Tidak, hanya akaun individu dibenarkan untuk melabur dalam TIA-i.

**Portfolio Pelaburan**

8. Di manakah dana tersebut akan dilaburkan?

Dana tersebut akan dilaburkan dalam Pembiayaan Harta-i, Pembiayaan Peribadi-i, dan Pembiayaan Berjangka-i dalam HLISB.

9. Siapakah yang akan menguruskan dana pelaburan dalam TIA-i?

Hong Leong Islamic Bank (HLISB).

10. Bolehkah saya mengarahkan HLISB tentang cara menguruskan pelaburan saya dalam TIA-i?

Tidak, anda tidak boleh memberi sebarang arahan atau syarat kepada HLISB tentang cara menguruskan pelaburan anda kerana struktur produk telah ditentukan terlebih dahulu seperti yang dinyatakan dalam Helaian Pendedahan Produk (PDS).

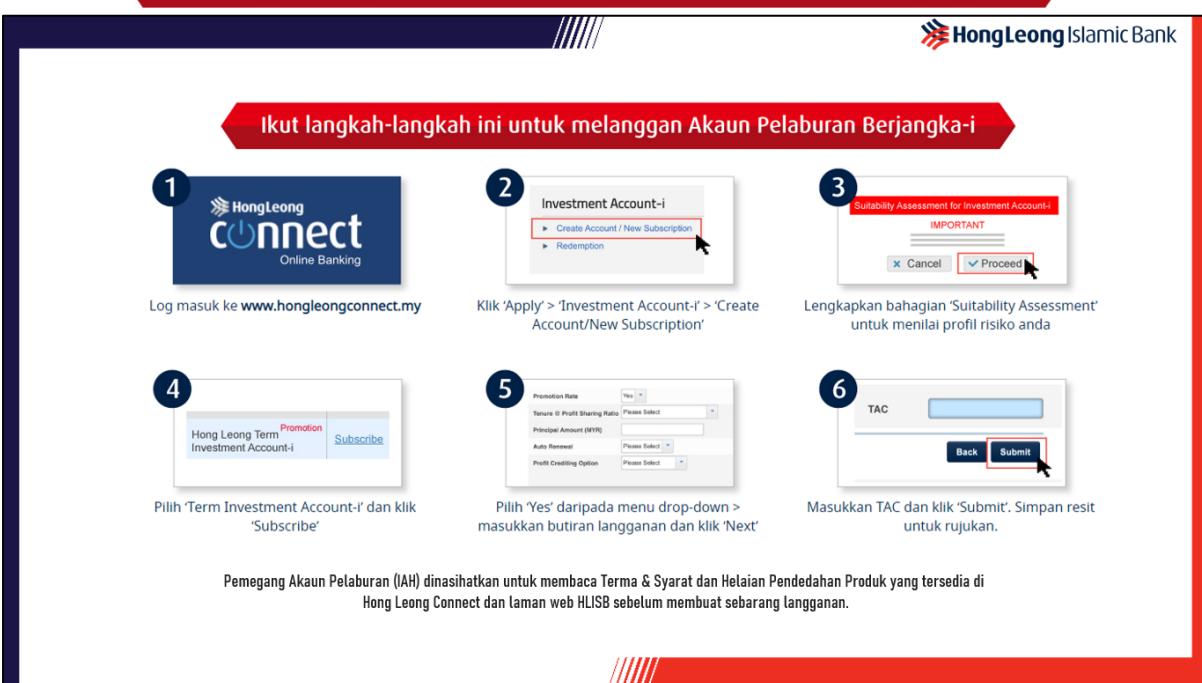
**Pembukaan Akaun TIA-i**

11. Bagaimanakah cara saya melabur dalam TIA-i?

Untuk melabur dalam TIA-i, anda mestilah terlebih dahulu mempunyai CASA-i/CASA di bawah HLISB atau HLB. Anda hanya boleh melabur dalam TIA-i melalui HLB Connect melalui <https://s.hongleongconnect.my/>.

12. Apakah langkah-langkah untuk melabur dalam TIA-i melalui HLB Connect?

**Ikut langkah-langkah ini untuk melanggan Akaun Pelaburan Berjangka-i**



Ikut langkah-langkah ini untuk melanggan Akaun Pelaburan Berjangka-i

1. Log masuk ke [www.hongleongconnect.my](http://www.hongleongconnect.my)

2. Klik 'Apply' > 'Investment Account-i' > 'Create Account/New Subscription'

3. Lengkapkan bahagian 'Suitability Assessment' untuk menilai profil risiko anda

4. Pilih 'Term Investment Account-i' dan klik 'Subscribe'

5. Pilih 'Yes' daripada menu drop-down > masukkan butiran langganan dan klik 'Next'

6. Masukkan TAC dan klik 'Submit'. Simpan resit untuk rujukan.

Pemegang Akaun Pelaburan (IAH) dinasihatkan untuk membaca Terma & Syarat dan Helaian Pendedahan Produk yang tersedia di Hong Leong Connect dan laman web HLISB sebelum membuat sebarang langganan.

13. Adakah TIA-i tersedia untuk pelaburan melalui cawangan-cawangan bank?

Tidak, satu-satunya saluran untuk pelaburan TIA-i bagi pelaburan dan penebusan dana adalah melalui HLB Connect.

14. Berapakah jumlah pelaburan minimum untuk TIA-I?

RM500 (Ringgit Malaysia Lima Ratus) untuk kadar niaga. Walau bagaimanapun, semasa tempoh kempen, jumlah pelaburan minimum akan bergantung pada terma promosi.

15. Berapakah jumlah pelaburan maksimum untuk TIA-i?

Tiada jumlah pelaburan maksimum untuk kadar niaga. Walau bagaimanapun, semasa tempoh kempen, jumlah pelaburan maksimum akan bergantung pada terma promosi.

16. Adakah saya boleh melabur kurang daripada amaun minimum pelaburan?

Tidak.

**Pelaburan dan Pengeluaran**

17. Saya cuba membuat transaksi RM500,000 untuk melabur dalam TIA-i tetapi gagal. Mengapakah ini berlaku?

HLB Connect mempunyai had maksimum RM250,000 untuk setiap transaksi. Oleh itu, anda boleh melabur melebihi RM250,000 melalui gabungan lebih daripada 1 transaksi. Sebagai contoh, pelabur boleh melabur sebanyak RM500,000 melalui 2 transaksi yang berjumlah RM250,000 setiap satu.

18. Adakah terdapat sebarang ciri pembaharuan automatik untuk TIA-i?

Ya, ada. Pelabur boleh memilih pilihan berikut untuk pembaharuan secara automatik:

- **Prinsipal sahaja:**  
Hanya amaun modal yang akan diperbaharui; Keuntungan akan dikreditkan ke dalam CASA/CASA-i Pelabur di bawah HLB atau HLISB; atau
- **Prinsipal dan Keuntungan:**  
Kedua-dua prinsipal dan keuntungan akan diperbaharui.

19. Bolehkah saya menebus pelaburan saya dalam TIA-i sebelum tarikh matang?

Kami sangat tidak menggalakkan penebusan awal. Walau bagaimanapun, penebusan awal dibenarkan tetapi tidak akan ada keuntungan yang akan dibayar.

20. Adakah pengeluaran sebahagian daripada dana yang dilaburkan dibenarkan?

Tidak.

**Pembahagian Keuntungan**

21. Bagaimanakah cara saya menerima keuntungan?

Pembayaran keuntungan akan dikreditkan ke dalam CASA/CASA-i berdasarkan Nisbah Perkongsian Keuntungan (PSR) yang telah dipersetujui bersama. Untuk maklumat lanjut tentang PSR, sila rujuk PDS (<https://www.hlisb.com.my/en/personal-i/manage-my-wealth/term-investment-account-i.html?icp=hlisb-en-all-menu-txt-terminvesti>).

22. Bilakah saya akan mendapat keuntungan?

Keuntungan yang diperoleh akan dikreditkan pada akhir tempoh pelaburan.

23. Adakah pulangan keuntungan dijamin?

Tidak, kadar pulangan untuk pelaburan dalam TIA-i ialah kadar keuntungan indikatif.

24. Bolehkah pulangan keuntungan saya lebih tinggi daripada kadar keuntungan indikatif?

Tidak, kerana anda telah bersetuju untuk melepaskan lebihan keuntungan melebihi kadar keuntungan indikatif di bawah konsep Syariah Tanazul.

25. Adakah terdapat kemungkinan bahawa saya akan mengalami kerugian atau tidak memperoleh sebarang keuntungan melalui pelaburan dalam TIA-i?

Ya, ia boleh berlaku disebabkan oleh faktor-faktor seperti kegagalan pasaran secara menyeluruh, krisis kewangan/ekonomi, force majeure (seperti perang, bencana alam,

dsb.) atau lain-lain faktor. Berlandaskan kontrak *Mudarabah*, pelabur akan menanggung sebarang kerugian kecuali dalam situasi kerugian tersebut berpunca daripada salah laku, kecuaihan dan pelanggaran terma tertentu oleh pihak HLISB.

**Fi dan Caj**

26. Adakah terdapat sebarang fi (bayaran) dan caj untuk pelaburan dalam TIA-i?

Tiada.

**Soalan Umum**

27. Adakah saya akan mendapat penyata akaun untuk TIA-i?

Ya, penyata akaun dalam talian akan disiarkan dalam HLB Connect.

28. Apakah pelayar yang boleh menyokong pautan HLB Connect?

Semua pelayar mampu mengakses platform HLB Connect termasuklah Internet Explorer, Mozilla Firefox, Google Chrome, Safari, dll.

29. Adakah terdapat sebarang kos untuk mendaftar HLB Connect?

Tidak, tiada kos untuk mendaftar HLB Connect.

30. Mengapakah saya perlu mengambil Penilaian Kesesuaian (SA)?

SA digunakan untuk mengukur profil/citarasa risiko anda supaya HLISB boleh mengingatkan anda sekiranya sesuatu pelaburan tersebut tidak sepadan dengan profil risiko pelabur. Ini bagi memastikan anda sentiasa dimaklumkan dengan baik tentang risiko dalam membuat keputusan pelaburan tertentu.

31. Bagaimanakah SA akan membantu saya dalam membuat keputusan pelaburan saya?

SA menilai anda dalam 3 bidang utama:

- Keupayaan kewangan;
- Keperluan dan selera pelaburan; dan
- Pengetahuan dan pengalaman pelaburan.

Penilaian ini direka untuk mendapatkan pandangan yang paling tepat tentang profil risiko anda. Walau bagaimanapun, ketepatan penilaian ini bergantung kepada betapa telusnya anda dalam menjawab setiap soalan.

32. Adakah TIA-i dilindungi bawah Perbadanan Insurans Deposit Malaysia (PIDM)?

Produk ini **TIDAK** dilindungi oleh PIDM.