

HELAIAN PENDEDAHAN PRODUK

Sila baca Helaian Pendedahan Produk ini sebelum anda membuat keputusan untuk memilih Pembiayaan Auto-i Kadar Tetap. Pastikan anda membaca terma-terma dan syarat-syarat umum. Sila rujuk kepada pihak Bank jika anda tidak memahami mana-mana bahagian di dalam dokumen ini atau terma-terma dan syarat-syarat umum.



Pembiayaan Auto-i Kadar Tetap

Tarikh :

1. Apakah yang ditawarkan oleh produk ini?

Pembiayaan Auto-i Kadar Tetap adalah kemudahan Sewa Beli Islamik (Kemudahan), yang ditawarkan kepada anda untuk membiayai sebahagian daripada pembelian kenderaan yang anda inginkan. Apabila anda menerima kemudahan ini, anda akan memasuki satu perjanjian Sewa Beli Islamik dengan pihak Bank. Pihak Bank akan menyewakan kenderaan berkenaan kepada anda untuk suatu tempoh dan kadar sewa (ansuran) yang dipersetujui dan anda berjanji untuk membeli dan mengambil pemilikan kenderaan berkenaan sebaik sahaja ansuran terakhir dijelaskan. Kadar keuntungan ke atas kemudahan akan dikenakan pada kadar tetap tahunan sama rata. Pemilikan kenderaan berkenaan hanya akan dipindahkan kepada anda setelah menerima bayaran ansuran terakhir yang termasuk harga jualan sebanyak RM1.00.

2. Apakah konsep Syariah yang digunakan?

Produk ini berlandaskan kontrak Syariah Al-Ijarah Thumma Al-Bai' (AITAB). AITAB merujuk kepada pajakan (penyewaan) yang berakhir dengan penjualan aset.

3. Apakah yang saya perolehi daripada produk ini?

- Jumlah pembiayaan : **RM** _____ (_____ % daripada harga jualan kenderaan)
- Tempoh: [_____] bulan
- Kadar keuntungan : _____ % setahun sama rata
- Kadar Peratusan Tahunan _____ %

4. Apakah tanggungjawab saya?

- Ansuran bulanan anda **RM** _____
- Jumlah amaun pembiayaan pada akhir [_____] bulan adalah **RM** _____

5. Apakah caj lain yang perlu saya bayar?

Untuk senarai fi dan caj yang lengkap, sila layari laman web kami www.hlisb.com.my/financing2 atau imbas di sini



6. Bagaimana sekiranya saya gagal memenuhi tanggungjawab saya?

a) Caj Pampasan

1. Bagi kegagalan pembayaran ketika dalam tempoh kemudahan = sehingga 1% setahun ke atas ansuran tertunggak;
2. Bagi keingkaran pembayaran yang menyebabkan kemudahan ditamatkan atau dibawa ke mahkamah = sehingga 1% setahun ke atas baki tertunggak (baki prinsipal tertunggak ditambah keuntungan terakru);
3. Bagi keingkaran pembayaran selepas penamatan tempoh kemudahan = kadar Pasaran Wang Antara Bank Islam ("IIMM") ke atas jumlah baki tertunggak (baki prinsipal tertunggak ditambah keuntungan terakru); dan
4. Bagi keingkaran pembayaran selepas penghakiman = kadar IIMM ke atas jumlah penghakiman asas.

Nota:

- (i) Caj pampasan tidak boleh dikompaun dan tidak boleh melebihi jumlah prinsipal tertunggak.
 - (ii) Kaedah dan kadar caj pampasan adalah tertakluk kepada perubahan sebagaimana yang ditentukan oleh Bank Negara Malaysia
 - (iii) Caj pampasan dikira atas dasar harian dari tarikh kena dibayar/ matang/ penghakiman.
- b) Kami akan menarik balik kenderaan jika:
- tiada pembayaran ansuran sebanyak dua (2) bulan berturut-turut dan Notis Jadual Keempat yang dikeluarkan pada tunggakan itu telah tamat tempoh.
 - Kegagalan untuk membayar ansuran terakhir.
 - Jika Penyewa meninggal dunia dan tiada pembayaran ansuran sebanyak empat (4) bulan berturut-turut daripada saudara terdekat.
- c) Semua perbelanjaan yang ditanggung semasa penarikan balik kenderaan akan dicaj ke akaun Pembiayaan Auto -i Kadar Tetap anda.
- d) Kami akan menolakkan sebarang baki kredit dalam akaun deposit anda yang dikendalikan dengan kami terhadap sebarang baki belum jelas dalam akaun pembiayaan ini. Kami akan memberi notis tujuh (7) hari kepada anda sebelum melaksanakan hak ini.
- e) Anda bertanggungjawab untuk menyelesaikan sebarang jumlah kekurangan selepas kenderaan dijual.
- f) Tindakan undang-undang akan diambil sekiranya anda gagal bertindak balas terhadap notis peringatan.
- g) Tindakan undang-undang terhadap anda boleh memberi kesan terhadap penarafan kredit anda yang boleh menyebabkan kredit menjadi lebih sulit atau mahal bagi anda.

7. Bagaimana sekiranya pembiayaan dijelaskan sebelum tempoh matang?

Anda akan mendapat rebat, yang merupakan pembayaran balik caj penambahan bagi tempoh yang belum luput. Rebat akan dikira berdasarkan formula yang ditetapkan oleh Akta Sewa Beli seperti berikut

$$R = TC \times \frac{n(n+1)}{N(N+1)} \text{ di mana:}$$

R	mewakili rebat keuntungan
TC	mewakili jumlah keuntungan yang dibayar sepanjang tempoh pembiayaan
n	mewakili tempoh ansuran belum luput dinyatakan dalam bulan
N	mewakili tempoh ansuran asal dinyatakan dalam bulan

8. Adakah saya perlu membeli perlindungan takaful?

Anda dihendaki untuk menyimpan kenderaan di bawah perlindungan takaful/insurans yang komprehensif, sepanjang tempoh penyewaan.

*Nota:

- Anda digalakkan untuk melanggan perlindungan takaful yang komprehensif.
- Kos takaful / insurans tidak dibiayai oleh Bank dan akan ditanggung oleh anda, sebagai sebahagian daripada deposit yang dibayar kepada pengedar / penjual.

9. Apakah yang perlu saya lakukan jika terdapat perubahan pada maklumat perhubungan saya?

Adalah penting untuk anda menghubungi kami bagi sebarang perubahan maklumat perhubungan seperti nombor telefon, alamat surat-menyurat atau alamat e-mel untuk memastikan anda menerima semua surat-menyurat tepat pada masanya. Untuk mengemas kini butir-butir maklumat perhubungan anda, sila lawati mana-mana cawangan kami.

10. Di manakah saya boleh mendapatkan bantuan atau pembelaan?

Jika anda mengalami masalah dalam membuat bayaran, anda perlu menghubungi kami seawal mungkin untuk membincangkan pembayaran alternatif. Anda boleh menghubungi di :	Pusat Pemungutan Hong Leong Bank Berhad Tingkat 2, Tower A, PJ City Development, 15A, Jalan 219, Section 51A, 46100 Petaling Jaya Tel : 03-79591888 E-mel: HPCrControlDept@hlbb.hongleong.com.my
Sebagai alternatif, anda juga boleh mendapatkan perkhidmatan Agensi Kaunseling & Pengurusan Kredit (AKPK), sebuah agensi yang ditubuhkan oleh Bank Negara Malaysia untuk menyediakan perkhidmatan pengurusan kewangan, kaunseling kredit, pendidikan kewangan dan penstrukturan semula pembiayaan secara percuma. Anda boleh menghubungi AKPK di :	Tingkat 5 dan 6, Menara Bumiputra Commerce, Jalan Raja Laut, 50350, Kuala Lumpur. Tel : 03- 26167766 Fax: 03-26167601 E-mel : enquiry@akpk.org.my
Sekiranya terdapat sebarang aduan mengenai produk atau perkhidmatan kami, anda boleh menghubungi kami di :	Advokasi Pelanggan Hong Leong Bank Berhad Tingkat 13A, Menara Hong Leong, No 6, Jalan Damanlela, Bukit Damansara, 50490 Kuala Lumpur. Tel : 03-76268801/03-76268802/03-76268812 E-mel: customerservice@hlbb.hongleong.com.my
Sekiranya soalan atau aduan anda tidak dapat diselesaikan oleh pihak kami, anda boleh menghubungi Bank Negara Malaysia LINK atau TELELINK di :	Blok D, Bank Negara Malaysia Jalan Dato' Onn 50480 Kuala Lumpur Tel : 1 300 88 5465 Fax : +603 2174 1515 E-mel: bnmtelelink@bnm.gov.my

11. Di manakah saya boleh mendapatkan maklumat selanjutnya?

Sekiranya anda memerlukan maklumat tambahan untuk mengambil pembiayaan kenderaan, sila log masuk ke laman sesawang HLISB di: <https://www.hlisb.com.my/af-bm> atau hubungi Pusat Panggilan Hong Leong di Tel: 03-76268899

12. Lain-lain pakej Pembiayaan Auto-i Kadar Tetap yang disediakan

Tiada.

NOTA PENTING : KENDERAAN AKAN DITARIK BALIK DAN TINDAKAN UNDANG-UNDANG AKAN DIAMBIL SEKIRANYA ANDA GAGAL MEMBUAT PEMBAYARAN ANSURAN MENGIKUT SYARAT-SYARAT YANG TERKANDUNG DALAM AKTA SEWA BELI 1967

Maklumat yang disediakan di dalam helaian pendedahan ini sah pada / /